



**MINISTÈRE  
DE LA JUSTICE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

## **DIRECTION DE L'ADMINISTRATION PÉNITENTIAIRE**

\*\*\*\*\*

# **CONCOURS EXTERNE ET INTERNE POUR LE RECRUTEMENT DE TECHNICIENS DE L'ADMINISTRATION PÉNITENTIAIRE SPÉCIALITÉ LIÉE AUX DU MÉTIERS DU BÂTIMENT, DU BOIS, DES MÉTAUX ET À LA MAINTENANCE IMMOBILIERE SESSION 2024**

**Une épreuve écrite d'admissibilité commune aux deux concours  
qui consiste en l'étude de cas ou d'un dossier technique  
permettant d'apprécier les qualités de réflexion et le sens de  
l'organisation du candidat.**

**(durée de l'épreuve : 3 heures ; coefficient : 4)**

\*\*\*\*\*

**Le sujet, noté sur 30 points, comporte 7 pages dont 5 pages d'annexes.**

**Le candidat ne doit pas répondre sur le sujet. Chaque réponse doit être reportée sur  
votre copie en rappelant le numéro de la question.**

**S'agissant des annexes, merci de les glisser dans la copie en recopiant votre numéro  
d'inscrit.**

**Aucun document ou support n'est autorisé pour cette épreuve.**

## **Questions à réponse courte (18 points)**

1. Qu'est-ce qu'un pont thermique ?
2. À quelle périodicité les systèmes de sécurité incendie (S.S.I.) d'un établissement pénitentiaire doivent-ils être contrôlés par un organisme agréé ?
3. Lorsqu'une pièce contient des installations gaz, que doit-on mettre en place impérativement ?
4. Quelle est l'unité de mesure de la contamination des eaux à la légionelle ?
5. Quel est le seuil à prendre en compte pour engager une désinfection (hors patients à risque) ?
6. Lors de travaux de VRD (Voiries et réseau divers, quelle couleur annonce les différents réseaux dans une tranchée ?
7. Citer les principes fondamentaux de la commande publique
8. Quel est le seuil d'une procédure formalisée (appel d'offres) pour des travaux ?
9. Citer des exemples de critères de jugement d'offres (travaux ou prestations intellectuelles)
10. Expliquez ce qu'est une GMAO et quel est son intérêt ?
11. Citez deux types de production d'eau chaude sanitaire ?
12. Citer au choix cinq missions du contrôleur technique : sigle + nom complet
13. Qui rédige un Plan de prévention ? Qui rédige un PGC ? Qui rédige un PPSPS ?
14. Quelle formalité est à établir pour des travaux par point chaud ? Qui signe ce document ?
15. Que signifie le sigle D.O.E. ?
16. Que signifie le signe D.I.U.O. ?
17. En matière d'accessibilité PMR, quelles sont les caractéristiques d'une rampe d'accès et qu'est-ce qu'un chasse-roue ?
18. En électricité, citer deux types d'équipements alimentés en courants forts et deux types d'équipements alimentés en courants faibles.

## Étude de cas (12 points)

Vous êtes technicien dans la spécialité métiers du bâtiment, du bois, des métaux et à la maintenance immobilière au sein d'une direction des affaires immobilières (DAI) dans une Direction interrégionale (DI). Dans un établissement pénitentiaire, vous devez externaliser des vestiaires pour 18 personnels féminins au vu de l'augmentation constante de leurs effectifs.

Considérant le planning contraint, le choix s'est porté sur l'installation de bâtiments modulaires à proximité des vestiaires actuels, à l'intérieur du mur d'enceinte. Ils seront équipés d'armoires-vestiaires et bancs, de 2 WC et de trois douches.

L'estimation travaux est de 70 000 € HT (bâtiments modulaires + dalle-support + connexion aux réseaux).

Vous rédigez à l'attention du chef DAI :

19. Une fiche financière détaillant les coûts travaux, prestations intellectuelles, fournitures selon le modèle joint afin de demander les crédits
20. Un cahier des charges de la consultation, décrivant notamment les travaux par corps d'état
21. Une proposition de planning études et travaux
22. Un schéma d'aménagement intérieur des modules

### Annexes :

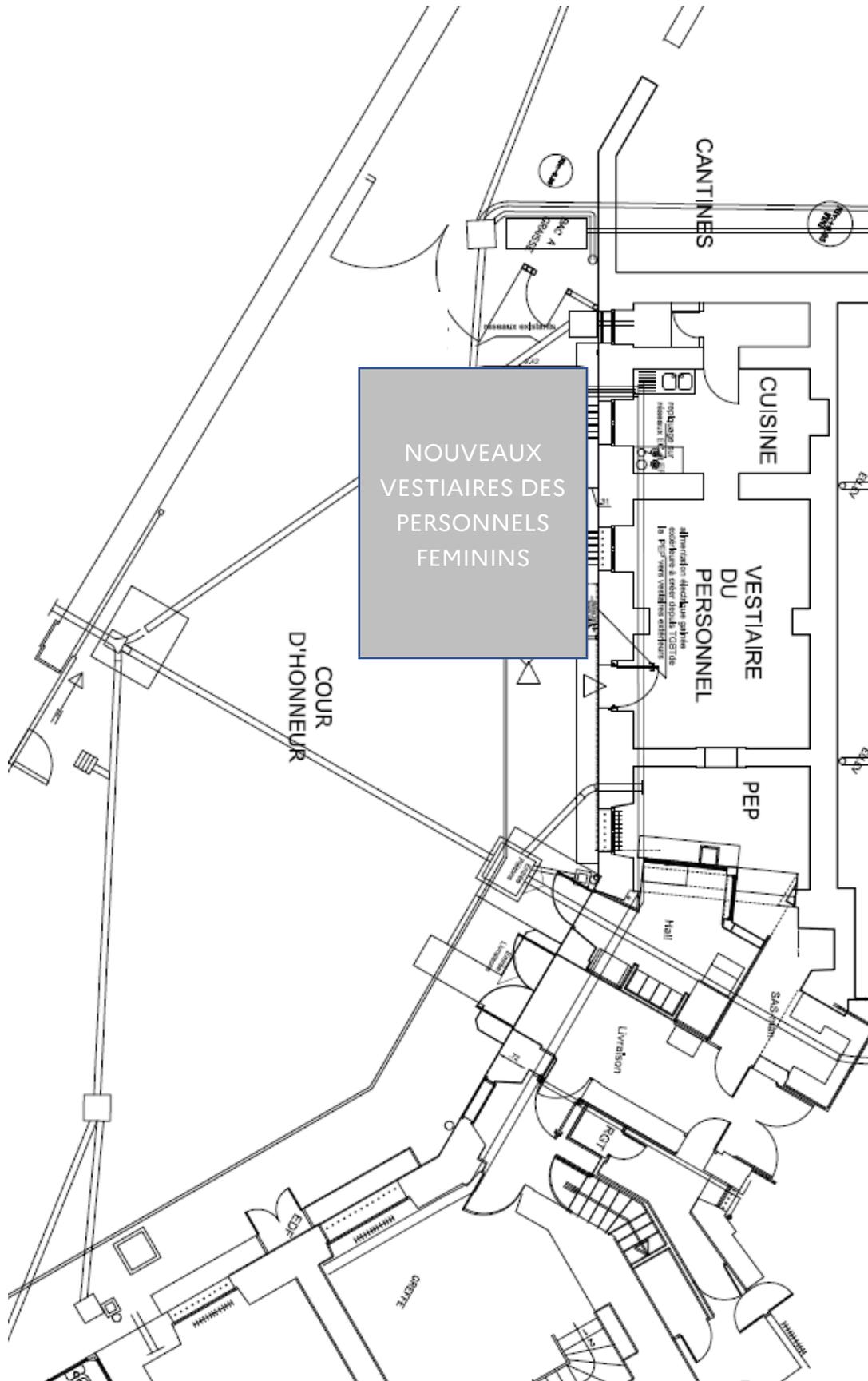
Document 1 : plan de l'implantation de nouveaux vestiaires retenue, pour information

Document 2 : fiche financière à **compléter et à remettre dans la copie**

Document 3 : planning à **compléter et à remettre dans la copie**

Document 4 : schéma d'aménagement intérieur à **compléter et à remettre dans la copie**

Document 1 : implantation des nouveaux vestiaires dans l'établissement



**Document 2 : fiche financière à compléter et remettre dans la copie**

CATEGORIE	DESIGNATION	€ H.T.	€ T.T.C.
Études préalables			
	.....		
	.....		
	.....		
	Total études préalables		
Travaux (par corps d'état)			
	.....		
	.....		
	.....		
	.....		
	.....		
	.....		
	.....		
	Total travaux	70 000	84 000
Honoraires			
	.....		
	.....		
	.....		
	.....		
	Total honoraires		
Autres (mobiliers, aléas etc.)			
	.....		
	.....		
	.....		
	Total autres		
	<b>Montant total opération</b>		



Document 4 : schéma d'aménagement des modules à **compléter et remettre dans la copie**

